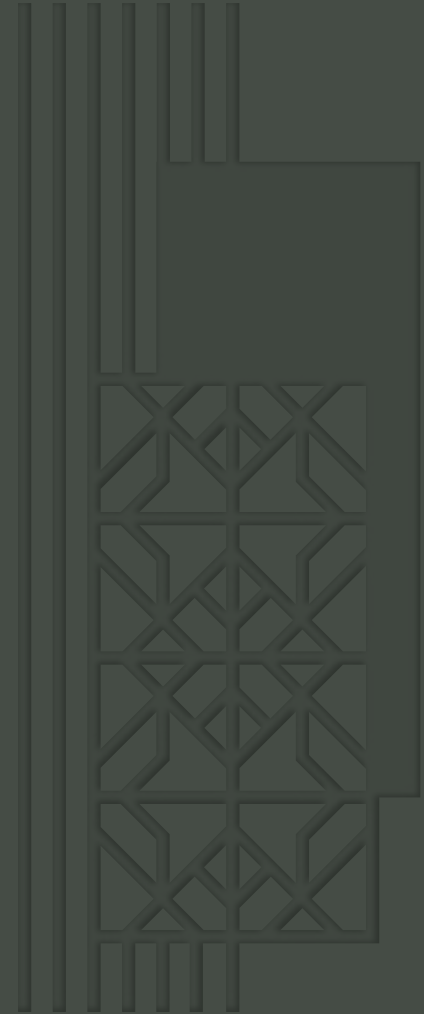
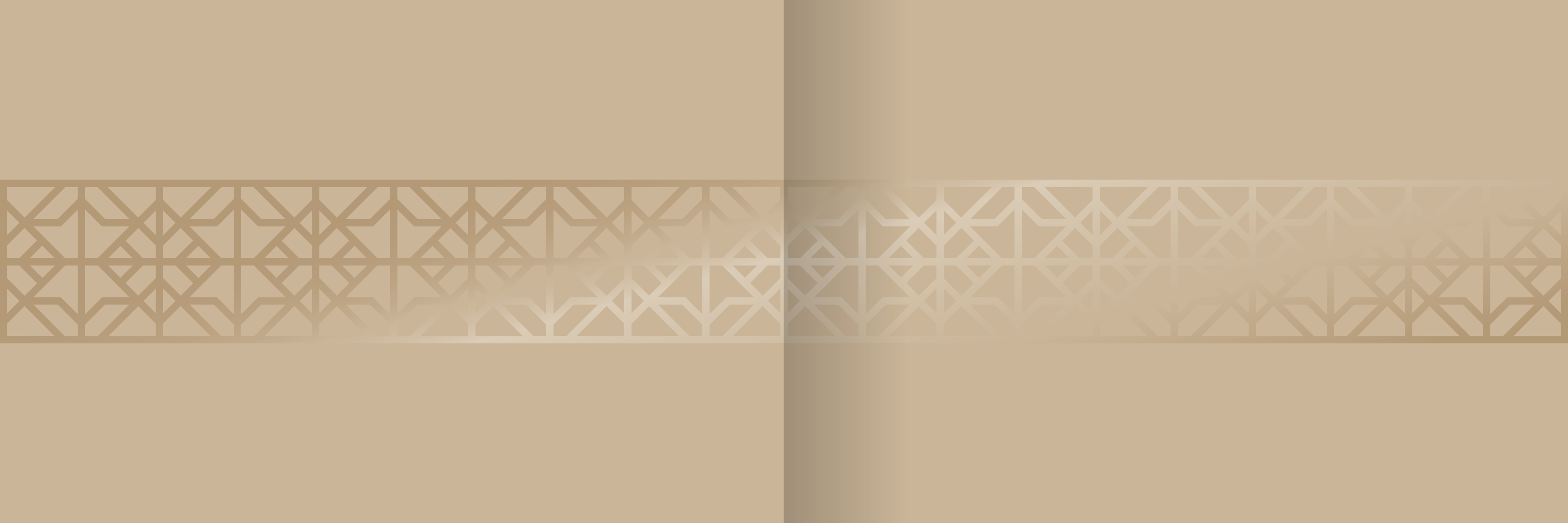




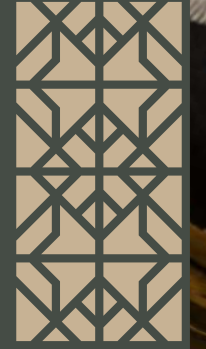
ديار الحرم
DYAR ALHARAM





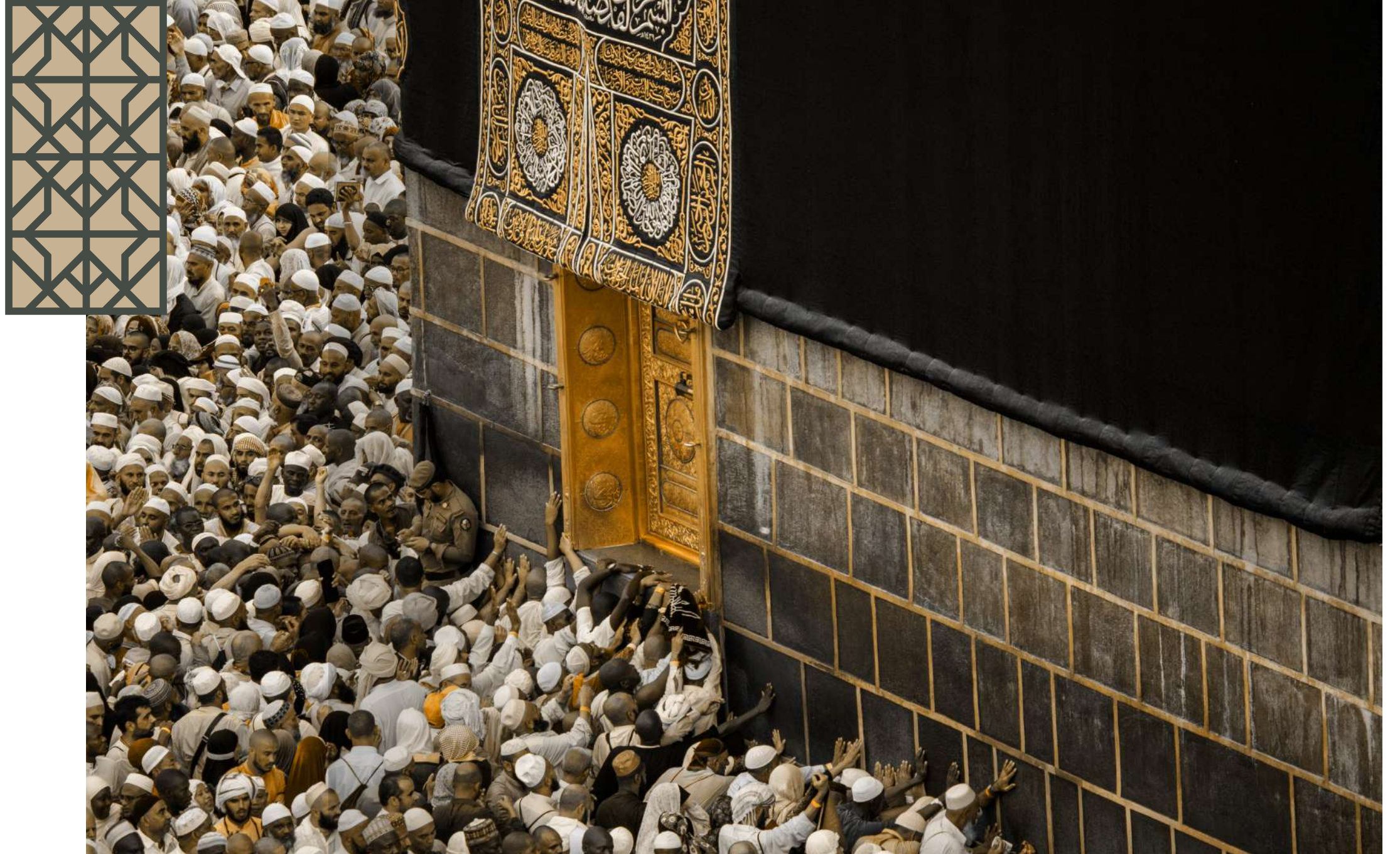


مكة .
مدينة الجمال والجلال



مكة . . مدينة الجمال والجلال

في مكة، مدينة القداسة والجمال، التي تمنحك الأمان ما أن تقف على ترابها، ويؤنس مسمعك صوت أذانها، وتقرأ التاريخ نابضاً في ضفافها، وترى أفئدة الملايين تهوي للرحاب، لتقصد المسجد الحرام باباً إثر باب، فماذا لو بدأت فيها رحلة ممتعة؟ في ديار الحرم، حيث يطيب الجوار، وتشهد يوماً جديداً بعد كل فجر وكل أذان، وتبصر من جودة الحياة ألف صورة وعنوان.



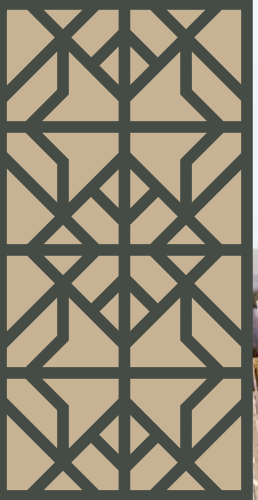


ديار الحرم . .
حيث يطيب الجوار



ديار الحرم . . حيث يطيب الجوار

في مسار مكة، داخل حدّ الحرم، ارتأينا في الديار العربية أن نجسد الجمال الهندسي في ديار الحرم، في عدة أبراج سكنية حديثة للتمكك، تمنحك المكان الأمثل للسكن قرب المسجد الحرام، بمعايير مميزة لا تظاهى. تم تشييدها بأيدٍ مشهود لها بالكفاءة والمهنية، وفي موقع حيوي يربطك بأهم الطرق الرئيسية، تحيط بك مختلف الخدمات الصحية والحكومية والثقافية والترفيهية والاجتماعية، التي توفر كافة احتياجاتك اليومية، لتكون بمزاياها موطناً لكل عائلة سعيدة، تبحث عن الفخامة والإتقان بأسلوب يترجم أحلامها إلى واقع يُعاش، وبمقومات تمنحهم فرصة الاستمتاع بكل لحظة، وتكون ذكري خالدة في الأذهان.



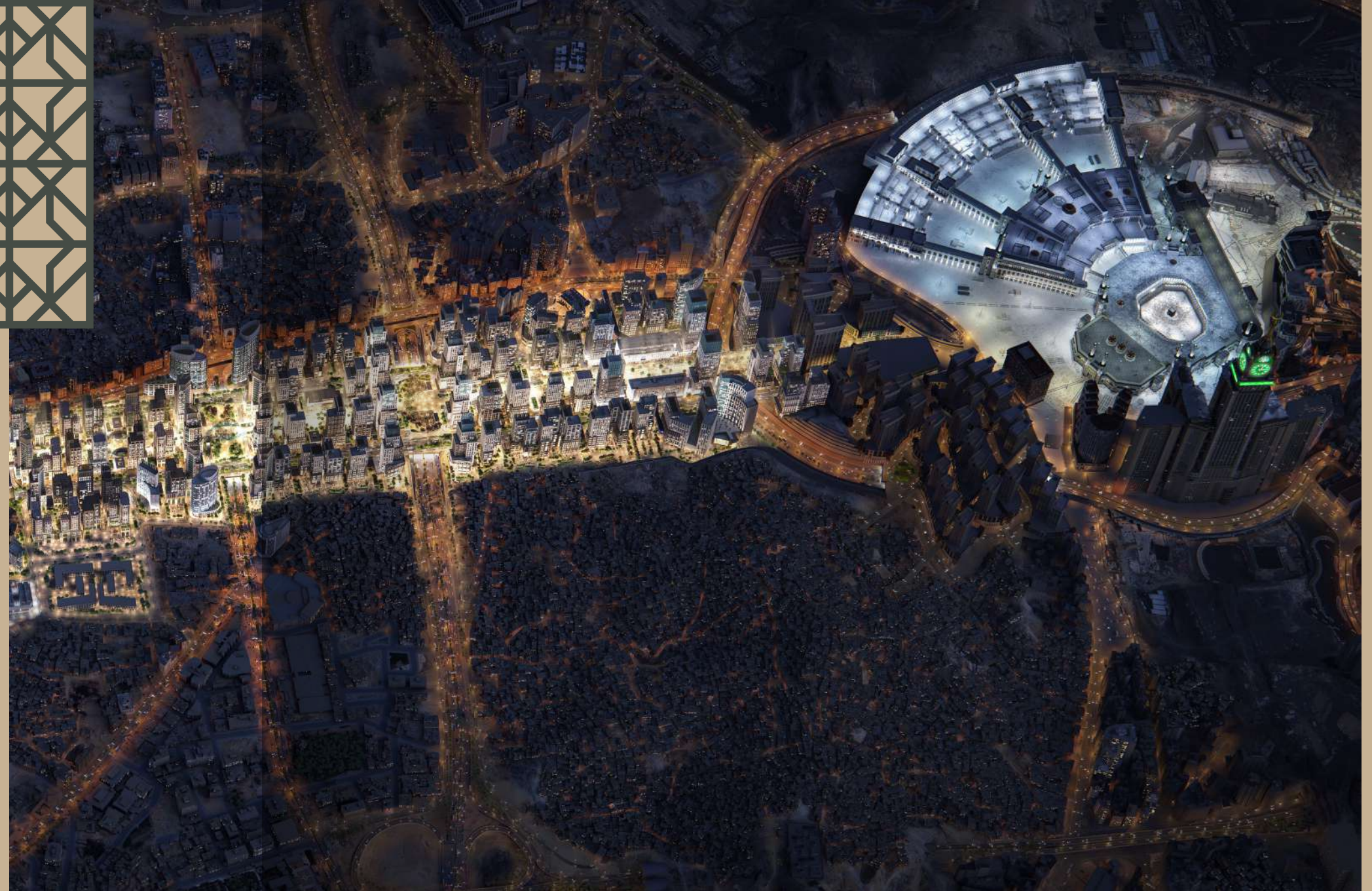
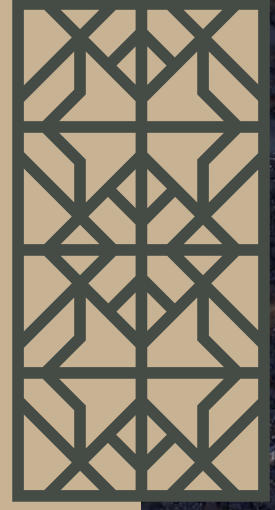
قبس من الفن الإسلامي

من وحي العمارة الإسلامية الزاخرة بالذوق والإحساس،
استلهمنا تصميم ديار الحرم، لنمنحك أيقونة بصرية
تحاكي الفن الإسلامي والطابع الحديث، إذ تجد في
تصميم الأبراج مزيجاً متقناً يجمع المشريبات بطرازها
الأصيل، مع نوافذ زجاجية تعكس جمال المدينة
وتلتقطه، وواجهة مميزة تمنحك مشهداً لا مثيل له من
البراعة والصلابة.



مسار مكة . . مستقبل مكة المكرمة

في الطرف الغربي لمكة المكرمة، يقع ديار الحرم في مسار مكة، التي تشكل وجهة حضرية ذات رؤية تنموية واستثمارية، ونقطة جذب عصرية متعددة الإمكانيات والمميزات، حيث يضم المسار طريق الملك عبد العزيز الذي يشكل النواة الرئيسية له، ويمتاز ببنائه التحتية المتكاملة، وبمسافة لا تتعدى الخمسمئة وخمسين متراً عن المسجد الحرام، ولما يحتويه من خدمات حكومية ومراكز طبية والعديد من المرافق التجارية والثقافية والاجتماعية والترفيهية، مما يمنح ديار الحرم موقعاً استراتيجياً بمقومات عدة أبرزها المسافات البسيطة التي تفصل المسار عن المسجد الحرام.



مسار مكة . . الوجهة الملهمة لمئة عام قادم

المساحة
1.2 مليون م²

الطول
3600 م²

بنية تحتية
ذكية تتضمن
4 أنفاق

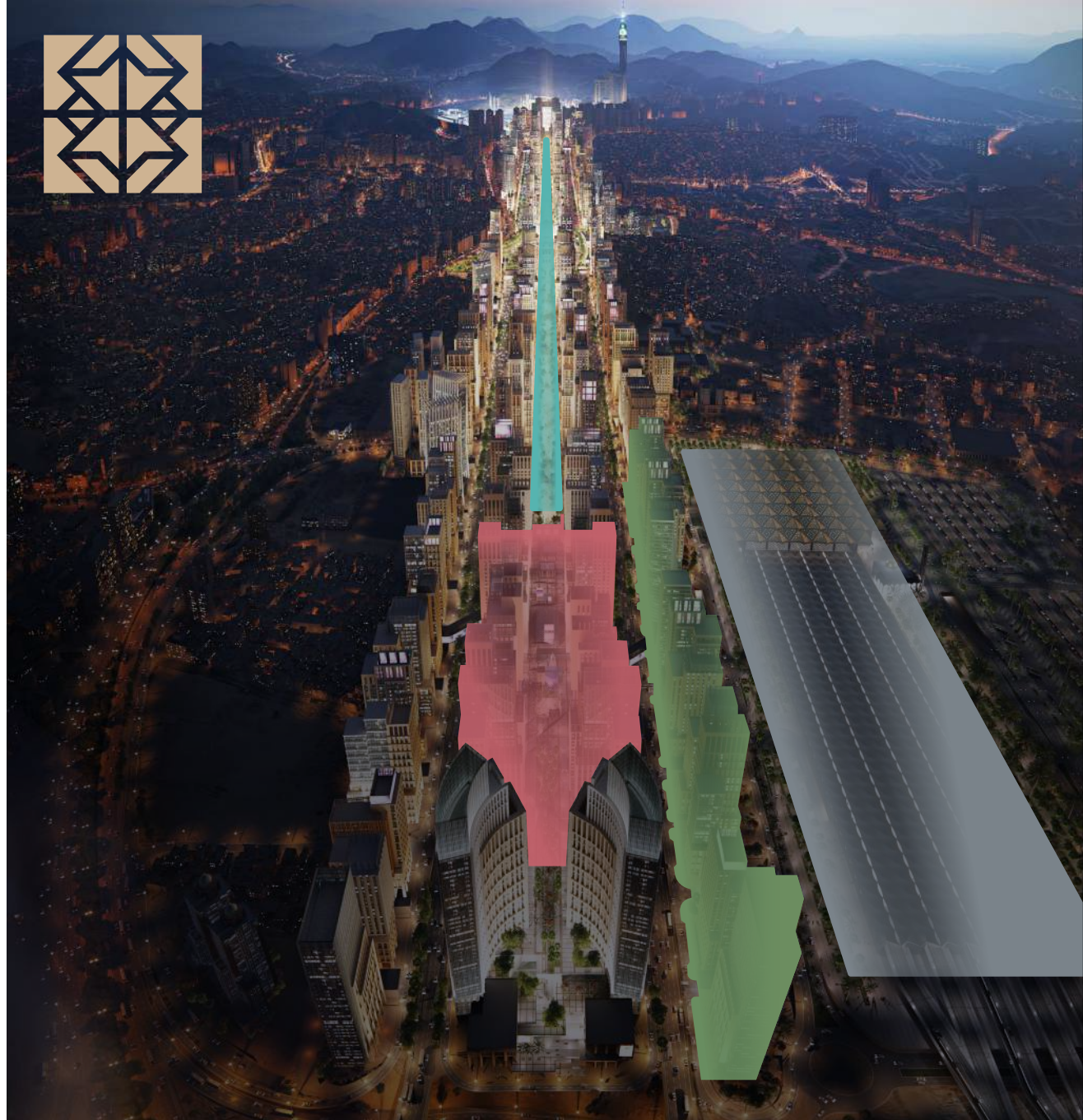
206
قطع استثمارية
وعقارية وسكنية

5000
موقف للسيارات

58
فندقاً

367 ألف م²
من شبكات الطرق

157 ألف م²
مناطق مفتوحة
تشمل الحدائق



- ديار الحرم
- المول
- البوليفارد
- محطة قطار الحرمين





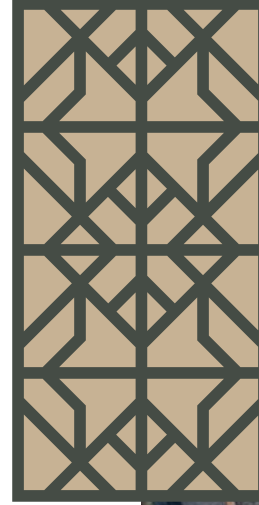
ديار الحرم
DIAR AL-HARAM

الحياة
في ديار الحرم



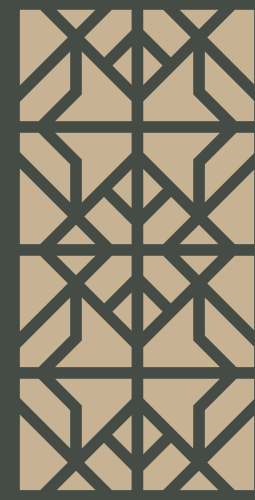
لماذا الحياة رائعة ومختلفة في ديار الحرم؟

- مجموعة من الأبراج السكنية صممت لتكون المكان الأمثل للسكن في مكة
- موقع استراتيجي قرب المسجد الحرام، حيث الطمأنينة والأمان والسلام
- تصميم ذكي ومتقن يعكس جانب العصرية والجمال والفخامة
- مساحات متنوعة للبيع في وحدات فاخرة بأحجام مختلفة
- شرفة خارجية تضيء مزيداً من الأناقة للجماليات الخارجية
- بيئة متكاملة توفر كل الخدمات التي تلبى الاحتياجات اليومية
- وحدات سكنية مجهزة
- خدمة الغرف متوفرة عند الحاجة
- خدمات الصيانة والنظافة والخدمات الأمنية، بالإضافة لخدمات الاستقبال على مدار الساعة {مجانياً لمدة سنتين}



الحلم برونق الفخامة . .

هنا الفخامة تأتيك رائعة ومتكاملة، حيث تندمج الأبراج
بتناغم تام، وبتصاميم حديثة تزيد من روعة المكان
جاذبية، إذ تجد فيها ملاذك الهادئ بعيداً عن زخم
الحياة، وتحظى فيها بروحانية المقام وسعادة البال.



الإبداع بريشة الحياة

في ديار الحرم، كل ركن كان فكرة غير مألوقة تم هندستها وتحويلها لقطعة فنية، بتصميم يعكس الراحة قبل كل شيء، يعيد التوازن لحياتك اليومية، حيث تتنوع المساحات المتاحة للبيع، في وحدات متنوعة ما بين الغرفة والفرفتين والثلاث، بتقسيم ذكي يراعي جانب الفخامة والجمال، ويمنحك شعور الاتساع والرحابة، والخصوصية والإبداع، كما يمنحك بعضها شرفات خارجية تتأمل منها مشهد مكة المهيّب وهي تنبض بالحياة كل صباح ومساءً.



التكامل بطابع التميز

تتنوع الوحدات في ديار الحرم على نحو مميز ومختلف،
إلا أنها تلتقي جميعها في ميزة التكامل، إذ تتكامل
المرافق في كل وحدة، لتجد في كل منها ما يمكن أن
تمارس فيه شغفك، وتستغله بطريقة تتناغم مع
شخصيتك وأسلوبك وتفردك.



هكذا هي
الحياة من حولك

الخدمات
الحكومية

المرافق
الاجتماعية

المرافق
الترفيهية

المرافق
التجارية

المراكز
الطبية

وسائل
مواصلات

المرافق
الثقافية

الأسواق
والمجمعات



هكذا هي المزايا
في ديار الحرم ..

مواقف السيارات

ألعاب أطفال

منطقة الاستقبال

المصاعد

نادٍ رياضي

حضانة أطفال

سلامم الطوارئ

أنظمة الأمن
والسلامة

منطقة جلسات خارجية
وحديقة

شرفة خارجية

خدمات
الصيانة والنظافة

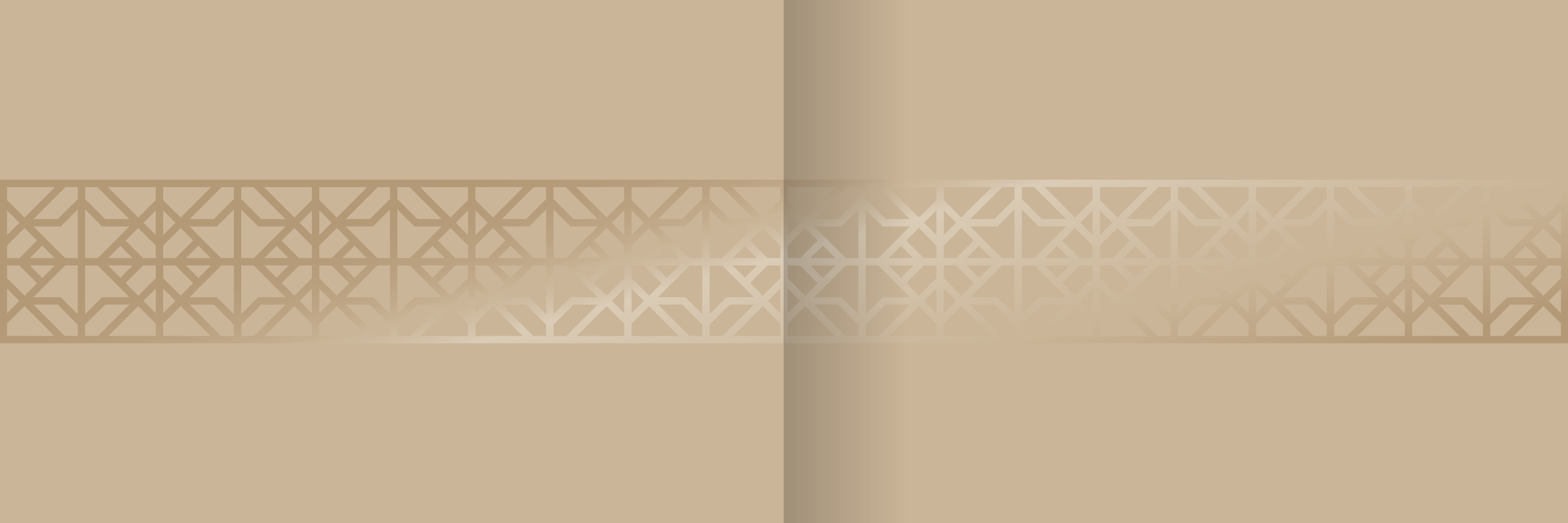
الديار العربية ديار عامرة . . أسرة سعيدة

لما كانت الخبرة عنصراً مهماً في بناء صرح متكامل، ومنظومة متوازنة تطمح للتميز والجودة والإتقان، تأسست الديار العربية على أسس عريقة في مجال التطوير العقاري، بمبادئ ثابتة، وقيم طموحة وكفاءات وطنية همّها إعمار الأرض، لتحقيق التطور الذي يتّسق مع رؤية الوطن وطموح الفرد، ولتوثيق أسس التعاون مع عملائها بمشاركتهم خبرتها، والمضي معهم إلى تحقيق القيمة الأسمى لكل المشاريع المشتركة، مع الالتزام بجودة الأداء، والعمل وفق معايير عالمية تتناسب مع متطلبات السوق العقاري في المملكة العربية السعودية.



الديار العربية
ALDYAR ALARABIYA





أحد مجتمعات

الديار العربية
ALDYAR ALARABIYA



  dyaralharam

dyaralharam.com

920007277

